



GERGEL INTERIORS
CONSULTING

ЧЕК-ЛИСТ

ПО РАБОТЕ С ТЕХНИЧЕСКИМ ЗАДАНИЕМ

Для электронного заполнения можно воспользоваться ссылками: [iOS](#) или [Android](#).
Печатная версия — стр. 7-8.

Будем рады ответить на вопросы по электронной почте info@designpravo.ru

 [@designpravo](#)

 [@designpravo](#)

 designpravo.ru

Telegram/WhatsApp: +7 995 790-48-46

ПОМНИТЕ:

- Две подписи. Техническое задание – документ, который должен быть подписан обеими сторонами. Заказчик заверяет подписью свои пожелания, а дизайнер – то, что может их выполнить.
- Подписи при обновлении ТЗ. Техническое задание может быть подписано в нескольких редакциях. Если заказчик вносит изменения в свои пожелания, необходимо подписать новую редакцию ТЗ.
- Техническое задание – часть договора на создание дизайн-проекта.
- Перед сдачей проект сверить с ТЗ и договором. Ваш дизайн-проект ОБЯЗАН соответствовать техническому заданию и перечню документов, перечисленному в договоре.

ПРИ СОСТАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

- Внести техническое задание как приложение к договору.
- Отразить в договоре порядок взаимодействия сторон на случай, если:
 - заказчик вносит изменения в свои пожелания;
 - выполнить пожелания заказчика невозможно по объективным причинам.
- Предусмотреть в договоре и в формулировках технического задания необходимость его подписания обеими сторонами.
- Предусмотреть в составе проекта подготовительный этап, в ходе которого вы будете обсуждать и согласовывать техническое задание.

- Внести соответствующие формулировки в сроки оказания услуг. Напишите, что дата начала оказания услуг – это дата оплаты аванса, получения запрошенных у заказчика документов и дата подписания технического задания. Помните, вы не можете начать создавать дизайн-проект до того, как ТЗ будет не только заполнено, но и подписано.
- Предусмотреть в форме технического задания поле «Дата подписания сторонами».
- Предусмотреть поле «Редакция № ____».
- Предусмотреть в техническом задании блоки: «Вопросы», «Бюджет дизайн-проекта», «Интеграция инженерного оборудования в дизайн-проект».
- Сформулировать раздел «Вопросы» с учётом рекомендаций:
 - Вопросы должны быть наиболее конкретными, чтобы ответы на них было реально отразить в дизайн-проекте и планировочных решениях. Например, состав комнат, наличие встроенных шкафов, гардеробной комнаты, душа, ванной и т. п.

- Избегайте абстрактных формулировок, например, «какое впечатление вы хотите получить от комнаты».
- Ни в коем случае не просите заказчика указать пожелания в свободной форме: вы просто не сможете их выполнить.
- Избегайте вопросов, которые ограничивают творческую составляющую ваших услуг. Помните, если вы спрашиваете про цвета, материалы и прочее, то обязаны всё реализовать, даже если в рамках конкретного проекта считаете это неэстетичным или неуместным.

Проработать раздел «Бюджет»:

- Сформулируйте для себя и в документе, какую информацию о бюджете вы хотите знать. Например, бюджет без учёта стоимости услуг дизайнера, строительных материалов, инженерных проектов, сетей и коммуникаций, бытовой техники, стоимости услуг любых третьих лиц, участвующих в реализации дизайн-проекта, в том числе строительной бригады.
- Предусмотрите порядок действий, если заказчик не предоставил информацию о бюджете.

- Проработать раздел «Интеграция инженерного оборудования в дизайн-проект»:
 - Перечислите, какие инженерные коммуникации надо интегрировать в проект. Например, вентиляционно-климатическое оборудование, систему «умный дом», противопожарную сигнализацию, системы отопления и водоснабжения, канализацию, электронное управление шторами, аудиосистему и т. д.
 - Предусмотрите порядок действий, если заказчик не пригласит вовремя профильных инженеров.

- ОБЯЗАТЕЛЬНО вписать в незаполненные заказчиком поля ТЗ формулировку такого плана: «На усмотрение исполнителя, без конкретных пожеланий заказчика». Пустые поля всегда трактуются в пользу заказчика — обезопасьте себя.

Если вам нужна помощь в составлении технического задания, его оценке и коррекции, а также при подготовке форм договоров, содержащих структуру ТЗ, обратитесь по адресу info@designpravo.ru. Вам может быть полезна 6-я встреча Юридического клуба «Состав дизайн-проекта». Напишите нам, чтобы приобрести её запись и методические материалы.

Печатная версия чек-листа «Техническое задание»

- Две подписи. Техническое задание – документ, который должен быть подписан обеими сторонами. Заказчик заверяет подписью свои пожелания, а дизайнер – то, что может их выполнить.
- Подписи при обновлении ТЗ. Техническое задание может быть подписано в нескольких редакциях. Если заказчик вносит изменения в свои пожелания, необходимо подписать новую редакцию ТЗ.
- Техническое задание – часть договора на создание дизайн-проекта.
- Перед сдачей проект сверить с ТЗ и договором. Ваш дизайн-проект ОБЯЗАН соответствовать техническому заданию и перечню документов, перечисленному в договоре.
- Внести техническое задание как приложение к договору.
- Отразить в договоре порядок взаимодействия сторон на случай, если:
 - заказчик вносит изменения в свои пожелания;
 - выполнить пожелания заказчика невозможно по объективным причинам.
- Предусмотреть в договоре и в формулировках технического задания необходимость его подписания обеими сторонами.
- Предусмотреть в составе проекта подготовительный этап, в ходе которого вы будете обсуждать и согласовывать техническое задание.
- Внести соответствующие формулировки в сроки оказания услуг. Напишите, что дата начала оказания услуг – это дата оплаты аванса, получения запрошенных у заказчика документов и дата подписания технического задания. Помните, вы не можете начать создавать дизайн-проект до того, как ТЗ будет не только заполнено, но и подписано.
- Предусмотреть в форме технического задания поле «Дата подписания сторонами».
- Предусмотреть поле «Редакция № ___».
- Предусмотреть в техническом задании блоки: «Вопросы», «Бюджет дизайн-проекта»,

Печатная версия чек-листа «Техническое задание»

- «Интеграция инженерного оборудования в дизайн-проект».
- Сформулировать раздел «Вопросы» с учётом рекомендаций:
 - Вопросы должны быть наиболее конкретными, чтобы ответы на них было реально отразить в дизайн-проекте и планировочных решениях. Например, состав комнат, наличие встроенных шкафов, гардеробной комнаты, душа, ванной и т. п.
 - Избегайте абстрактных формулировок, например, «какое впечатление вы хотите получить от комнаты».
 - Ни в коем случае не просите заказчика указать пожелания в свободной форме: вы просто не сможете их выполнить.
 - Избегайте вопросов, которые ограничивают творческую составляющую ваших услуг. Помните, если вы спрашиваете про цвета, материалы и прочее, то обязаны всё реализовать, даже если в рамках конкретного проекта считаете это неэстетичным или неуместным.
- Проработать раздел «Бюджет»:
 - Сформулируйте для себя и в документе, какую информацию о бюджете вы хотите знать. Например, бюджет без учёта стоимости услуг дизайнера, строительных материалов, инженерных проектов, сетей и коммуникаций, бытовой техники, стоимости услуг любых третьих лиц, участвующих в реализации дизайн-проекта, в том числе строительной бригады.
 - Предусмотрите порядок действий, если заказчик не предоставил информацию о бюджете.
- Проработать раздел «Интеграция инженерного оборудования в дизайн-проект»:
 - Перечислите, какие инженерные коммуникации надо интегрировать в проект. Например, вентиляционно-климатическое оборудование, систему «умный дом», противопожарную сигнализацию, системы отопления и водоснабжения, канализацию, электронное управление шторами, аудиосистему и т. д.
 - Предусмотрите порядок действий, если заказчик не пригласит вовремя профильных инженеров.
- ОБЯЗАТЕЛЬНО** вписать в незаполненные заказчиком поля ТЗ формулировку такого плана: «На усмотрение исполнителя, без конкретных пожеланий заказчика». Пустые поля всегда трактуются в пользу заказчика – обезопасьте себя.

Если вам нужна помощь в составлении технического задания, его оценке и коррекции, а также при подготовке форм договоров, содержащих структуру ТЗ, обратитесь по адресу info@designpravo.ru. Вам может быть полезна 6-я встреча Юридического клуба «Состав дизайн-проекта». Напишите нам, чтобы приобрести её запись и методические материалы.